

入札結果等一覧表

1. 工事等名 松江工業高専実習工場新営工事

2. 入札書開札日時 令和3年6月3日 10時00分

入札者名	第 1 回	第 2 回	第 3 回	備 考
	金 額	金 額	金 額	
(株)鴻池組	364,500,000			
松江土建(株)	334,000,000			低入札価格調査
まるなか建設(株)	385,000,000			

上記金額は入札書に記載された金額で、当該金額に消費税及び地方消費税相当額を加算した金額が法律上の入札価格である。

- ・ 入札書記載金額 334,000,000 円（落札金額 367,400,000 円）で 松江土建株式会社 に決定。
- ・ 独立行政法人国立高等専門学校機構契約事務取扱規則第14条第1項（入札者がいないとき、又は再度入札をしても落札者がいないとき）により随意契約
見積書記載金額 円（決定金額 円）で に決定。
- ・ 予定価格 373,947,000 円（消費税及び地方消費税相当額を控除した金額）
- ・ 落札率 89.3 %（契約金額を予定価格で除したものに 100 を乗じて得た率）
- ・ 最低基準価格 341,628,752 円（消費税及び地方消費税相当額を控除した金額）

上記のとおり相違ないことを証明する。

令和3年6月17日

独立行政法人国立高等専門学校機構

松江工業高等専門学校

総務課長 岩田 奨



総合評価落札方式における加算点の評価結果表

1. 工事名: 松江工業高専実習工場新営工事

予定価格(単位:円、消費税抜き)

373,947,000

2. 総合評価落札方式(実績評価型)・(施工体制確認型)

最低基準価格(単位:円、消費税抜き)

341,628,752

参加者名	評価項目								得点計	加算点計	評価項目		計	評価点 (A)	入札価格 (B) 単位:円(消費税抜き)	評価値 (A)/(B)×1億
	①企業の技術力				②企業の信頼性・社会性						③企業の施工体制 施工体制評価点					
	企業の施工能力				法令遵守 (コンプライア ンス)	地域精通度	ワーク・ライフ・バ ランス等の 推進	品質確保の 実効性			施工体制確 保の確実性					
	同種工事の 施工実績	工事成績	同種工事の 施工経験	工事成績	事故及び不 誠実な行為	地理的条件 (緊急時の施 工体制)	ワーク・ライフ・バ ランス等の取組 に関する認定 状況									
評価のウエイト	3.0	5.0	3.0	10.0	0	1.0	1.0	15.0	15.0	30.0	—	—	—			
(株)鴻池組	3.0	4.0	3.0	10.0	0	1.0	1.0	22.0	22.0	15.0	15.0	30.0	152.0	364,500,000	41.7	
松江土建(株)	3.0	4.0	3.0	9.0	0	1.0	1.0	21.0	21.0	15.0	15.0	30.0	151.0	334,000,000	45.2	
まるなか建設(株)	3.0	0.0	3.0	0.0	0	1.0	1.0	8.0	8.0				108.0	385,000,000	28.1	

※評価値=(評価点(標準点+加算点(①+②)+施工体制評価点))/入札価格
 ※標準点は100点とする。

標準点
100

低入札価格調査の実施概要

工事名称 松江工業高専実習工場新営工事

調査を実施した業者名、住所:松江土建株式会社、島根県松江市学園南二丁目3番5号

項目	内容
1. その価格により入札した理由	公共施設の施工実績を数多く積み上げており、本工事においても社員及び弊社協力業者による万全な施工体制を確保できる。現在、建築の手持ち工事として松江市内に8現場が稼働しており、スケールメリットを活かした調達が可能である。また積算時より協力業者と価格を含めた協議を進めており、コスト削減、必要な人材、資材等の確保についても迅速・確実に行うことができる。
2. 契約対象工事附近における手持ち工事の状況	松江市内(建築工事):8件 <ul style="list-style-type: none"> * 松江市新庁舎建設(建築主体)工事 工期:R2.12~R7.10 契約対象工事箇所との距離: 4.5km 約7分 * 島根県立美術館長寿命化(建築)工事 工期:R3.4~R4.3 契約対象工事箇所との距離: 5.8km 約9分 * 島根県立美術館特定天井改修(建築)工事 工期:R3.4~R4.3 契約対象工事箇所との距離: 5.8km 約9分 他
3. 契約対象工事に関連する手持ち工事の状況	なし
4. 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等の関連(地理的条件)	本社:松江市学園南二丁目3番5号 施工場所との地理的条件:5.5km 約8分 舗装課:松江市福原町717-4 施工場所との地理的条件:9.0km 約14分
5. 手持ち資材の状況	なし
6. 資材購入先及び購入先と入札者との関係	コンクリート:松江地区生コンクリート協同組合(松江市) 取引年数40年 鉄筋:(株)神谷鉄筋(松江市) 取引年数40年 鉄骨:(有)前畑鉄工所(鳥取県東伯郡) 取引年数10年 金属系サイディング:ウパポード山陰(株)(松江市) 取引年数30年 屋根折板:(有)天野鋳金工作所(松江市) 取引年数30年 金属製建具:福間商事(株)(出雲市) 取引年数17年

	ガラス:福間商事(株)(出雲市) 取引年数17年
7. 手持機械数の状況	自社:モーターグレーダー、タイヤローラー、コンパインドローラー、アスファルトフィニッシャー
8. 労務者の具体的供給見通し	<p>下請業者</p> <p>足場とび工170名 (有)ワイズ工業(取引年数12年)</p> <p>杭打工50名 (株)ユニコン(取引年数35年)</p> <p>土工150名 (株)木村工務所(取引年数10年)</p> <p>鉄筋工150名 (株)神谷鉄筋(取引年数40年)</p> <p>型枠工200名 (有)司建設(取引年数30年)</p> <p>コンクリート打設工50名 (株)木村工務所(取引年数10年)</p> <p>鉄骨工100名 (有)前畑鉄工所(取引年数10年)</p> <p>サイディング工60名 ウェポート山陰(株)(取引年数30年)</p> <p>シーリング工10名 和光工業(株)(取引年数30年)</p> <p>タイル工4名 (有)足立兄弟タイル(取引年数35年)</p> <p>板金工80名 (有)天野板金工作所(取引年数30年)</p> <p>金物工40名 原田トレーディング(株)(取引年数35年)</p> <p>LGSボード工200名 青盛建材(株)(取引年数2年)</p> <p>左官工60名 (株)戸島工業所(取引年数40年)</p> <p>サッシ・ガラス工80名 福間商事(株)(取引年数17年)</p> <p>塗装工120名 安島工業(株)(取引年数35年)</p> <p>内装仕上工35名 (株)ユニコン(取引年数35年)</p> <p>ユニット工10名 原田トレーディング(株)(取引年数35年)</p> <p>ユニット工4名 (株)松本金物建材店(取引年数30年)</p> <p>ユニット工5名 (有)落合建具製作所(取引年数35年)</p> <p>ユニット工10名 (株)ユニコン(取引年数35年)</p> <p>舗装・排水工80名 中海建設(有)(取引年数20年)</p> <p>解体工10名 (株)宏田屋(取引年数10年)</p> <p>電工400名 島根電工(株)(取引年数35年)</p> <p>設備工450名 (有)三原住設工業(取引年数3年)</p> <p>交通誘導180名 企業警備保障(株)(取引年数30年)</p> <p>試験技術者15名 (株)サンテクス(取引年数25年)</p>
9. 過去に施工した公共工事名及び発注者(過去10年間)	<p>【R2年度】西ノ島町新庁舎建設工事(建築)(西ノ島町) 木次こども園建設事業 木次こども園新園舎建設工事(外構)(雲南市) 松江工業高専寄宿舎6号館改修工事(独立行政法人国立高等専門学校機構松江工業高等専門学校) 令和2年度島根県警察機動隊構内整備工事(国土交通省中国地方整備局営繕部) (仮称)玉湯統合小学校屋内運動場建設(建築)工事(松江市) 島根職業能力開発促進センター屋外トイレ等改修工事(独立行政法人高齢・障害・求職者雇用支援機構 島根支部) 木次こども園建設事業 木次こども園新園舎建設工事(建築主体)(雲南市) 盲学校長寿命化(寄宿舎男子棟・食堂棟大規模改修)(建築)工事(島根県東部県民</p>

センター) 県庁議会棟長寿命化(内部改修外 建築)工事(島根県) 松江工業高専図書館改修工事(独立行政法人国立高等専門学校機構松江工業高等専門学校) 【H31年度】 島根大学(川津)生物資源科学部2号館改修工事(国立大学法人島根大学) 島根大学(川津)教育学部実験研究室棟3階北側多目的便所改修工事(国立大学法人島根大学) 消防本部庁舎外壁改修工事(松江市) 松江市南工場解体工事(松江市) 松江市立女子高等学校屋内運動場非構造部材耐震化工事(松江市) 八雲アルパホール天井改修(建築)工事(松江市) 盲学校長寿命化(教育棟外大規模改修)(建築)工事(島根県東部県民センター) 島根県営住宅((仮称)松江市大輪団地)建設(建築)工事(島根県) 清嵐荘整備事業 国民宿舎清嵐荘建設工事(建築主体)(雲南市) 【H30年度】 島根県立大学(松江キャンパス)改修その2(建築)工事(島根県) 島根大学(大輪)教育学部附属学校学習生活支援研究センター改修工事(国立大学法人島根大学) 松江市消防本部庁舎放射線防護対策(建築)工事(松江市) 松江市立母衣小学校地域交流スペース非構造部材耐震化(建築)工事(松江市) 【H29年度】 地方創生拠点整備事業(島根県立美術館)改修(建築)工事(島根県) 島根県立大学(松江キャンパス)改修その1(建築)工事(島根県松江県土整備事務所) 松江市立女子高等学校校舎耐震改修3期(建築)工事(松江市) 松江刑務所職員宿舎D等新営(建築)工事(法務省大臣官房) 松江市立湖南中学校校舎大規模改修1期(建築)工事(松江市) 【H28年度】 旧松江市総合体育館解体及び外構(外構主体)工事(松江市) 運転免許センター講習室改修工事(島根県警察本部) 松江市立女子高等学校校舎耐震改修2期(建築)工事(松江市) 島根県民会館耐震改修・バリアフリー化(建築)工事(島根県) 運転免許センター長寿命化(付属棟屋根改修)工事(島根県松江県土整備事務所) 松江市立朝酌小学校校舎屋根改修工事(松江市) H28年度 竹矢ポンプ場建屋防音工事(第2期)(松江市上下水道局) 大輪町職員宿舎長寿命化(4号棟内部改修)工事(島根県) 松江市立第一中学校第一屋内運動場防災機能強化工事(松江市) 【H27年度】 県立水泳プール大規模天井改修(建築)工事(島根県松江県土整備事務所) 島根県立大学松江キャンパス2号館エレベーター新設(建築)工事(島根県松江県土整備事務所) H27年度 竹矢ポンプ場建屋防音工事(松江市上下水道局) 鹿島複合施設大規模改修(建築)工事(松江市) 運転免許センター光庭外壁改修外工事(島根県松江県土整備事務所) (仮称)新体育館付帯施設(外構及びその他)工事(松江市) 松江市立女子高等学校校舎耐震改修1期(建築)工事(松江市) (仮称)新体育館建設(建築主体)工事(松江市) 松江養護学校整備(本校改修 建築)工事(島根県) 平成27年度 古志浄水場機械棟改修工事(松江市上下水道局) 県庁本庁舎放射線防護対策(建築)工事(島根県) 【H26年度】 松江市立女子高等学校弓道場屋根改修他工事(松江市) 県庁議会棟耐震補強(建築)工事(島根県) 県庁本庁舎耐震補強(建築その1)工事(島根県) 【H25年度】 旧県立プール解体工事(松江市) 八雲公民館・(仮称)八雲行政サービスセンター大規模改修(建築)工事(松江市) 松江農林高等学校バリアフリー化(建築)工事(島根県松江県土整備事務所) 松江北高等学校校舎等リフレッシュ・耐震補強(教室棟)工事(島根県松江県土整備事務所) 松江市立女子高等学校屋内運動場耐震補強(建築)工事(松江市) 【H24年度】 県庁第三分庁舎耐震補強(建築)工

	事(島根県) 鳥取大学(米子)図書館等改修工事(国立大学法人鳥取大学) 松江市立湖南中学校校舎耐震補強1期工事(松江市) 松江北高等学校バリアフリー化(第1期 建築)工事(島根県松江県土整備事務所)
10. 1から9までの事情聴取した結果についての調査検討	問題なし
11. 9のうち文部科学省関係工事の成績の状況	R2年度 松江工業高専寄宿舍6号館改修工事 (82点) R2年度 松江工業高専図書館改修工事 (82点) H31年度 島根大学(川津)生物資源科学部2号館改修工事 (85点) H31年度 島根大学(川津)教育学部実験研究室棟3階北側多目的便所改修工事 (78点) H30年度 島根大学(大輪)教育学部附属学校学習生活支援研究センター改修工事 (82点) H24年度 鳥取大学(米子)図書館等改修工事 (80.5点)
12. 経営状況	(公表しないこととする)
13. 信用状態	①建設業法違反の有無 なし ②賃金不払いの状況 なし ③下請け代金の支払遅延状況 なし ④その他 なし
14. その他の必要な事項	建設副産物の搬出計画について 関係法令を遵守し、(有)祖式運送が(有)山崎組処理施設まで運搬し、適切に処分を行う。(運搬距離70km)